

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Cefalù n° 32 del 13/02/2026	Progetto Esecutivo	
A	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.113.524,47	1.113.524,47
A ₂	Importo manodopera	247.301,89	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	45.945,09	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.067.579,38	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Forniture tecnologiche ed arredi	35.573,00	
B ₂	Iva sulle forniture tecnologiche ed arredi	7.826,06	
B ₃	Allacciamenti ai pubblici servizi a superamento eventuali interferenze;	1.500,00	
B ₄	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	76.463,54	
B ₅	Spese tecniche relative a Direzione dei Lavori e contabilità;	48.761,93	
B ₆	Spese tecniche relative a CSE;	28.434,96	
B ₇	Iva e cassa sulle spese tecniche	20.750,52	
B ₈	Spese verifica di progetto	10.800,00	
B ₉	Iva e cassa sulle spese di verifica	2.903,04	
B ₁₀	Spese per collaudo tecnico amministrativo	9.099,19	
B ₁₁	Iva e cassa sulle spese per collaudo	2.445,86	
B ₁₂	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	22.270,49	
B ₁₃	Oneri di conferimento a discarica	7.294,49	
B ₁₄	IVA sui lavori;	111.352,45	
B ₁₅	Oneri e versamenti vari	1.000,00	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	386.475,53	386.475,53
C	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-	Quadro economico post	Differenza
Importo dei lavori	1.067.579,38	721.459,47	346.119,91
IVA sui lavori	111.352,45	76.740,46	34.611,99
Totale economie			380.731,90

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Cefalù n° 102 del 15/07/2026	Progetto Esecutivo	
A	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.113.524,47	
A ₂	Importo manodopera	247.301,89	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	45.945,09	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.067.579,38	
A ₅	A dedurre ribasso del 32,421%	346.119,91	
A ₆	Importo lavori	721.459,47	
A ₇	A sommare O.d.S.	45.945,09	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	767.404,56	767.404,56
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Forniture tecnologiche ed arredi	35.573,00	
B ₂	Iva sulle forniture tecnologiche ed arredi	7.826,06	
B ₃	Allacciamenti ai pubblici servizi a superamento eventuali interferenze;	1.500,00	
B ₄	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	76.463,54	
B ₅	Spese relative a incarichi professionali e competenze tecniche (omnicomprensive di oneri, cassa, IVA, ecc.)	116.104,55	
B ₆	Spese per collaudo tecnico amministrativo omnicomprensive di oneri, cassa, IVA, ecc.	11.545,05	
B ₇	Incentivi per funzioni tecniche 80% del 2% (22.270,49 €) di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	17.816,39	
B ₈	Oneri di conferimento a discarica	7.294,49	
B ₉	IVA sui lavori;	76.740,46	
B ₁₀	Oneri e versamenti vari	1.000,00	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	351.863,54	351.863,54
C	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.119.268,10

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.500.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	380.731,90
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.119.268,10

